



## Ouest • Centre

### Grand Ouest Une union pour l'efficacité énergétique

**L**e spécialiste du pilotage du confort et des énergies dans les bâtiments Delta Dore et le groupe de BTP et d'immobilier Legendre en sont persuadés : sur un marché de l'efficacité énergétique en forte croissance qui attire de nombreux opportunistes, « il existe une place pour un acteur de confiance à taille humaine et orienté sur la gestion des usages du bâtiment ».

**Approche globale.** C'est pourquoi les deux entreprises familiales bretonnes ont créé Effinside, une société commune qui proposera une offre allant des travaux et outils de pilotage de la performance énergétique, au financement de solutions de tiers investissement, en passant par la garantie de résultats énergétiques. En rapprochant les secteurs du bâtiment et de l'énergie, Effinside

propose une approche globale de l'efficacité énergétique avec des bâtiments performants, mais aussi connectés afin de gérer en permanence la production, la consommation et le stockage.

Ce nouvel acteur s'appuiera sur le savoir-faire des deux sociétés mères, chacune reconnue dans son domaine d'expertise. Delta Dore (141 M€ de chiffre d'affaires en 2016, 840 salariés) a déjà équipé en domotique quelque 3 millions de logements, et 10 000 sites tertiaires ou industriels optimisent leurs consommations énergétiques avec ses solutions. De son côté, le groupe Legendre (440 M€ de chiffre d'affaires en 2016, 1600 salariés) s'est diversifié dans l'immobilier, puis dans l'énergie avec la création, en 2007, d'une filiale dédiée, Legendre Energie. Cette dernière s'organise autour de trois expertises : le photovoltaïque en toiture ou au sol avec Armorgreen, l'installation et l'entretien des dispositifs de production d'énergie au travers d'Ener24, et désormais l'efficacité énergétique avec Effinside. ● Jean-Philippe Defawe